ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12,e-mail:stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382,ОГРН:1067746784390,ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 39916

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-16-011036-2022
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АВЕСТА-СТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	5032170364
2.2.3. ОГРН:	1075032009106
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«25-этажный индивидуальный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Внутригородская территория муниципальный округ Некрасовка,
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Москва
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Липчанского,
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:16:0010105:4665; 77:16:0010105:4666
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.03.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-166000-018164-19
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	25-этажный индивидуальный жилой дом с встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2255,5
6.1.5. Площадь (кв. м):	28548,2

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18393,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	18976,8
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	336
6.1.11. в том числе квартир (штук):	336
6.1.13. Количество этажей:	26
6.1.11. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	83,6
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» Высокий
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Строительный объем всего (куб.м):	91336,0
6.1.18.2. в том числе надземной части (куб.м):	86076,0
6.1.18.3. Полезная площадь нежилых помещений (офис) в составе первых этажей (кв. м):	1485,9
6.1.18.4. Материалы стен	Монолитные, железобетонные, из мелких бетонных блоков
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	26.10.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	038-706-313-59
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная канализация связи
7.1.2. Протяженность (м):	55
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	26.10.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	038-706-313-59
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод, 2Д100
7.2.2. Протяженность (м):	32
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	26.10.2022

7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	038-706-313-59
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Дождевая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	248
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	26.10.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	038-706-313-59
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Хозяйственно-бытовая канализация
7.4.2. Протяженность (м):	145
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	26.10.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	038-706-313-59

Заместитель председателя Комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 616E0420D68382748EDD0B1B0B430E5945963AA6
Владелец: Горшков Юрий Григорьевич
Срок действия с 21.12.2021 по 21.03.2023

Горшков Юрий Григорьевич

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

Ссылка для скачивания оригинала документа

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

01.11.2022 15:09:25

Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:	616e0420d68382748edd0b1b0b430e5945963aa6
Владелец:	**Горшков Юрий Григорьевич**
Действителен:	с 21.12.2021 по 21.03.2023
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена